

Bewerbungsbogen / Selbstauskunftsbogen

Die Wohnungsunternehmen Heimfeld GmbH vernichtet die nachfolgenden Daten umgehend nach einer Entscheidung über die Vergabe der Wohnung, sofern der/die nachfolgende/n Interessent/en nicht als Mieter/in berücksichtigt werden.

- O Bewerbung um folgende Wohnung / Garage : _____
- O Die Besichtigung erfolgte am : _____
- O Bewerbung für eine ähnliche Wohnung, unter ausdrücklichem Hinweis, dass es mein/unser Wunsch ist, dass diese, meine/unsere Daten die nächsten ___ Wochen bei der Vermieterin verbleiben, um die Kontaktaufnahme zu mir/uns zu gewährleisten. Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir zu diesem Zweck nicht alle Zeilen ausfüllen muss/müssen.
Nach o.g. Zeit vernichtet die Vermieterin sämtliche Daten und Unterlagen fachgerecht.

Suche nach folgender Wohnungsgröße :

___ Zimmer, mind. ___ m², Mietpreis bis € _____ brutto, im Orts- /Stadtteil : _____

Ein Wohnberechtigungsschein / Dringlichkeitsschein liegt vor : ja / nein für ___ Zimmer ___ m²

Bewerber / in :

Name _____

Vorname/n _____

geb.am _____ in _____

wohnhaft

Straße _____

PLZ / Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

zeitlich Erreichbar

Beruf _____

in ungekündigtem/n Beschäftigungsverhältnis/sen :

Firma _____

Straße _____

PLZ / Ort _____

Monatliches Nettoeinkommen: € _____

O bis € 1.000,00

O bis € 1.500,00

O bis € 2.000,00

O bis € 3.000,00 oder mehr

Bewerber / in :

Name _____

Vorname/n _____

geb.am _____ in _____

Straße _____

PLZ / Ort _____

Telefon _____

E-Mail _____

Beruf _____

Firma _____

Straße _____

PLZ / Ort _____

Monatliches Nettoeinkommen: € _____

O bis € 1.000,00

O bis € 1.500,00

O bis € 2.000,00

O bis € 3.000,00 oder mehr

Wieviel Euro verbleiben Ihnen nach Abzug sämtlicher Vertragsverbindlichkeiten (z.B. Darlehn, Versicherungen, Auto Strom, Wasser, Telefon usw. und Lebenshaltungskosten, unter Abzug (ohne) Ihrer derzeitigen Miete - aufgerundet auf volle € 100,00) :

- | | |
|--|--|
| <input type="radio"/> bis € 500,00 | <input type="radio"/> bis € 500,00 |
| <input type="radio"/> bis € 800,00 | <input type="radio"/> bis € 800,00 |
| <input type="radio"/> bis € 1.000,00 | <input type="radio"/> bis € 1.000,00 |
| <input type="radio"/> bis € 1.300,00 | <input type="radio"/> bis € 1.300,00 |
| <input type="radio"/> bis € 1.500,00 oder mehr | <input type="radio"/> bis € 1.500,00 oder mehr |

Sonstige Angaben : _____ Sonstige Angaben : _____

Folgende Personen sollen mit einziehen:

(z.B. Tochter/Sohn) Name _____ Alter _____

(z.B. Tochter/Sohn) Name _____ Alter _____

(z.B. Tochter/Sohn) Name _____ Alter _____

Möchten Sie die Räumlichkeiten gewerblich nutzen ? ja / nein

Sind in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie durchgesetzt worden bzw. drohen solche Maßnahmen (z.B. Vermögensauskunft, Pfändungen, Räumungsvollstreckungen usw.) ja / nein

Ggfs. in welcher Höhe _____

Ich/wir nehme/n ausdrücklich zur Kenntnis, dass Tierhaltung untersagt ist bzw. das dies der ausdrücklichen Zustimmung der Vermieterin bedarf.

Ich / wir versichern hierdurch ausdrücklich, dass meine/unsere Angaben auf der Wahrheit beruhen.

Datenschutzhinweise:

Mir /uns ist bekannt, dass meine vorgenannten Erklärungen der Vermieterin als Vertragsgrundlage dienen.

Ich /wir erklären mit meiner/unsere(n) Unterschrift/en zur Kenntnis, dass falsche Angaben die Vermieterin zur sofortigen Lösung des Mietverhältnisses berechtigen und erkläre/n gleichfalls mein/unsere Einverständnis hierzu.

Ich habe die Hinweise zur Datenverarbeitung erhalten.

Unterschrift der/s Interessenten / Suchenden:

Hamburg / _____, den _____

Unterschrift: _____

Unterschrift: _____

Hinweise zur Datenverarbeitung

1. Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

die Verantwortliche:

Wohnungsunternehmen Heimfeld GmbH, (im Folgenden: WU Heimfeld genannt)
vertreten durch die Geschäftsführer : Herrn Hans-Dieter Schultz und Herrn Sebastian Schultz,
zuständiger Ansprechpartner Datenschutz: Herr Sebastian Schultz
Osterhoffstraße 6, 21075 Hamburg, Deutschland
Telefon: +49 (0)40 – 790 40 31 Telefax: +49 (0)40 – 790 76 81 E-Mail: datenschutz@wu-heimfeld.de

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie mit uns ein Miet- und Bürgschaftsverhältnis abschließen sowie in ein Untermiet-, Erbschafts- bzw. sonstiges vertretungsbevollmächtigtes Verhältnis eintreten möchten, erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname
- gültige E-Mail-Adresse(n)
- Anschrift
- Telefonnummer(n) (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- Bankverbindung(en)
- Angaben aus dem ausgefüllten Bewerbungsbogen
- Schufa-Auskunft
- Informationen, die für die Vertragsabwicklung notwendig sind
- Fahrzeugdaten (bei z.B. Garagenmietvertrag) Fabrikat und amtliches Kennzeichen, Farbe
- Vollmachtsunterlagen (bei Bürgen und sonstigen Vertretungsbevollmächtigten)

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unseren Mieter bzw. als Bürgen/in, Untermieter, Erbschafts- bzw. vertretungsbevollmächtigte Person/en identifizieren zu können;
- um das Vertragsverhältnis mit Ihnen abwickeln zu können bzw. ein Bürgschaftsangebot annehmen zu können,
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zum Mieteinzug und Rechnungsstellung;
- zur Abwicklung von evtl. vorliegenden Haftungsansprüchen sowie der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie;

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Mietverhältnisses und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mietvertrag erforderlich.

Die von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt. Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Mietverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an Unternehmen und sämtliche Versorgungsunternehmen, zur Erstellung von Heizkostenabrechnungen, z.B. Strom und Wasserabrechnung etc., an beauftragte Handwerker, Hausmeister, Versicherungen, Behörden, zum Zwecke der Korrespondenz sowie zur Erfüllung Ihrer Rechte und Pflichten aus dem Mietverhältnis. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;

- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an datenschutz@wu-heimfeld.de

Bestätigung Ihrer Kenntnisnahme zur Datenverarbeitung :

(Ort, Datum)

(Name in Druckbuchstaben)

(Unterschrift)

Stand: September 2019